

## POUR TOUTES QUESTIONS ET RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

- Rendez-vous sur notre site [residence-lemans.mnh.fr](http://residence-lemans.mnh.fr) pour découvrir nos appartements.
- Contactez-nous : [residence\\_lemans@mnh.fr](mailto:residence_lemans@mnh.fr)



**VENEZ VISITER  
NOS APPARTEMENTS TÉMOINS  
DÈS MARS 2016 !**



**Honoraires de location :**

Organisation des visites, constitution du dossier, rédaction du bail et état des lieux : 11 € TTC par m<sup>2</sup>



MNH Immobilier Le Mans, SAS au capital de 100 000 euros, dont le siège social se situe Tour de Lyon, 185 rue de Bercy - 75012 Paris  
Immatriculé au RCS de Paris n° 804 752 392



[WWW.MNH.FR](http://WWW.MNH.FR)  
[RESIDENCE-LEMANS.MNH.FR](http://RESIDENCE-LEMANS.MNH.FR)

**MNH IMMOBILIER  
LE MANS**



## 140 LOGEMENTS ÉTUDIANTS AU MANS

► SE SENTIR BIEN CHEZ SOI, C'EST UNE DES CLÉS POUR RÉUSSIR SES ÉTUDES

L'ESPRIT HOSPITALIER EN +



# UNE NOUVELLE RÉSIDENCE CRÉE RIEN QUE POUR VOUS

Notre résidence étudiante est composée de 140 logements meublés :

**81 T1** (21 à 23m<sup>2</sup>) - **52 T1 BIS** (30m<sup>2</sup>) - **7 T2** (43 à 45m<sup>2</sup>)

de 380 € à 423 € TTC\* de 425 € à 445 € TTC\* de 585 € à 620 € TTC\*

\*Électricité, eau froide, eau chaude, chauffage central au gaz et internet (montant mensuel).

Nos logements sont accessibles aux personnes en situation de handicap.

## AVEC DE NOMBREUX SERVICES INCLUS :

 Places de parking

 Accès internet

 Local à vélos

 Kit de bienvenue (vaisselle et draps fournis)

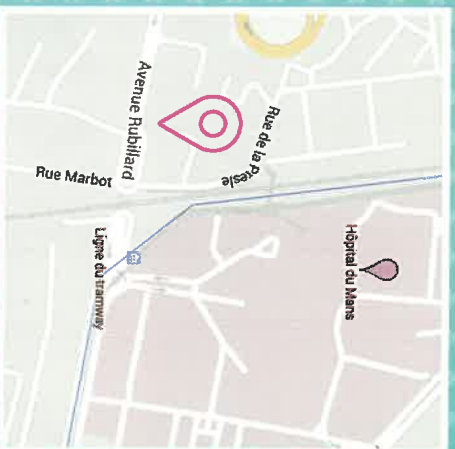
 Salle commune

 Présence d'un concierge et télésurveillance

 Ménage de l'appartement

 Laverie

## À PROXIMITÉ DU CENTRE HOSPITALIER DU MANS



Une passerelle piétonne permet d'accéder directement au site du Centre Hospitalier en traversant les voies SNCF. Le site est également desservi par la ligne 1 du tramway qui joint l'Université au centre ville du Mans. L'arrêt Hôpital se situe à 200m du site et le tramway emmène ses voyageurs à la place de la République en 5 arrêts.



SÉJOUR



CHAMBRE



BUREAU



SALLE D'EAU



RANGEMENTS